



ФРАНШИЗА  
РОЗНИЧНЫХ МАГАЗИНОВ

**Комус**

РЯДОМ

БЕЗ ПАУШАЛЬНОГО ВЗНОСА И РОЯЛТИ

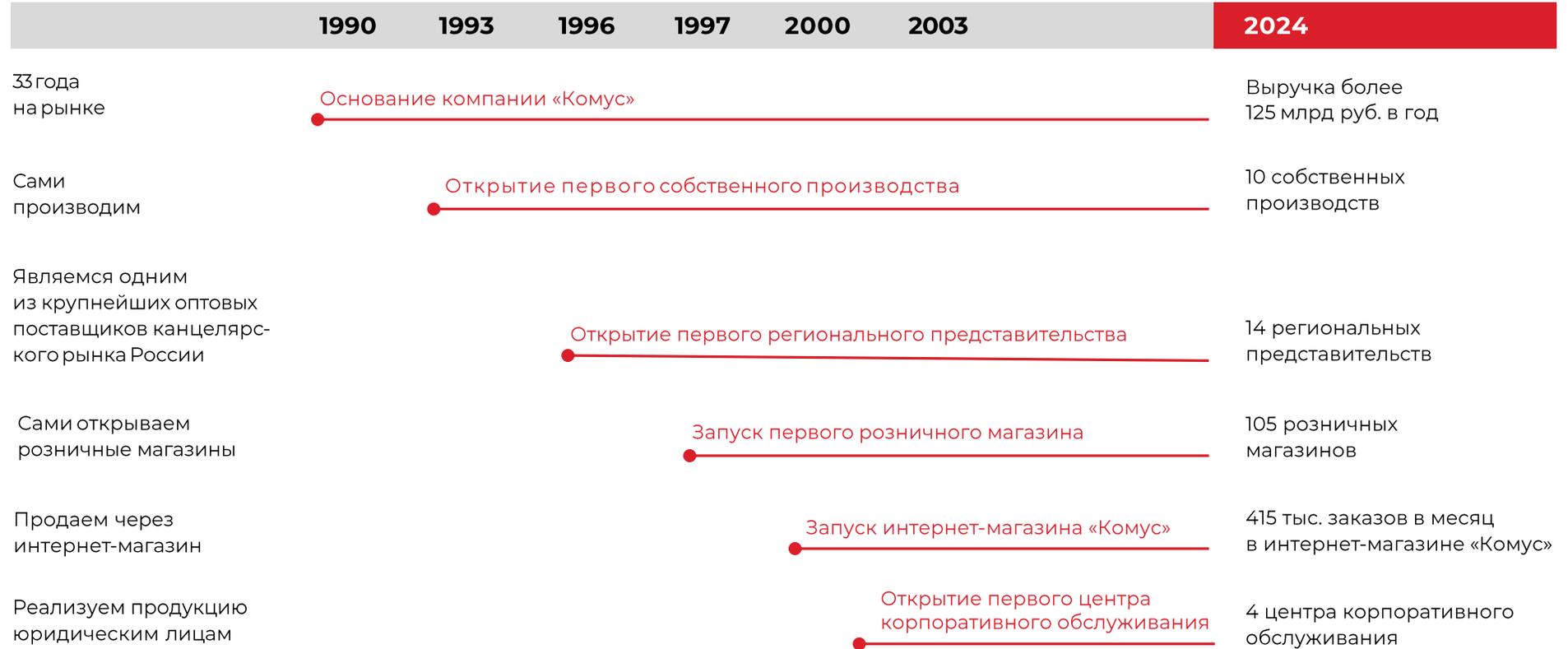
С РЕАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКОЙ  
ПАРТНЕРА



# О КОМПАНИИ «КОМУС»



# РОСТ И РАЗВИТИЕ



## Всесторонне развиваем бизнес

Открыли колл-центры «Комус»

Организовали «Клуб Постоянных Покупателей» розничной сети

Автоматизируем склады

Прошли ESG-сертификацию

Вошли в TOP-50 лучших работодателей России в рейтинге HH.ru

# КРАТКАЯ ИСТОРИЯ В ДАТАХ

1997



Производство  
чековой ленты

2003



Производство  
офисных папок

2004



Производство  
самоклеящихся этикеток

2009



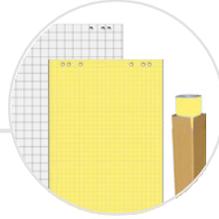
Производство  
широкоформатной бумаги

2017



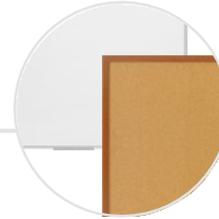
Производство  
блок-кубиков

2018



Производство блокнотов  
для флипчартов

2020



Пробковые и магнитно-  
маркерные доски

2021



Производство стикеров  
с клеевым слоем

2022



Производство  
самоклеящихся закладок

2023



Запуск меловых  
и школьных досок

2023-2024

Запуск двух новых  
производств

Стабильный уровень  
качества продукции,  
отлаженная логистика  
и сервис позволяют  
нам устойчиво занимать  
лидирующие позиции  
на рынке

# О ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ ФРАНШИЗ

## Исследование рынка франчайзинга 2023 Рынок франчайзинга России: оборот рынка и занятость

**2,78 трл. рублей**

ОБОРОТ РЫНКА  
ФРАНЧАЙЗИНГА  
В РОССИИ В 2022 ГОДУ

**1,24 млн. человек**

ЧИСЛО ЗАНЯТЫХ  
ВО ФРАНШИЗНЫХ СЕТЯХ  
В РОССИИ В 2022 ГОДУ

**РОСТ 19%**

**РОСТ 9%**

\* По данным franchiza.ru

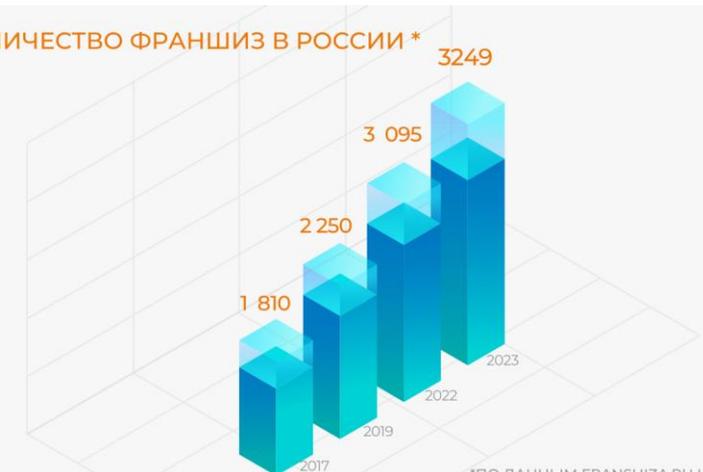
## География российских франшиз в 2022-2023 гг.

ГЕОГРАФИЯ РОССИЙСКИХ ФРАНЧАЙЗЕРОВ \*



\* ПО ДАННЫМ FRANCHIZA.RU  
НА НАЧАЛО 2023 Г.

КОЛИЧЕСТВО ФРАНШИЗ В РОССИИ \*



\* ПО ДАННЫМ FRANCHIZA.RU НА НАЧАЛО 2023 Г.

# О ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ ФРАНШИЗ

## ТЕНДЕНЦИИ ФРАНЧАЙЗИНГА:

- К 2023 году количество компаний, открытых франчайзи, увеличилось на 5% по сравнению с 2022 годом.
- Инвесторов интересует устойчивая бизнес-модель при небольших инвестициях.
- Франчайзи привлекают устойчивые и проверенные временем бренды, которые продемонстрировали способность выдерживать многолетнюю экономическую нестабильность.
- Тенденция – переход малого бизнеса под крыло крупных игроков.



# ФРАНШИЗА

- УЗНАВАЕМЫЙ БРЕНД
- НАДЕЖНО
- КАЧЕСТВЕННО
- РЯДОМ



Мы приглашаем Партнеров для открытия розничных магазинов «КОМУС рядом» в городах с населением не менее 30 тысяч жителей:

– Вся Россия

СОБСТВЕННАЯ ЛОГИСТИКА  
КОМПАНИИ «КОМУС» —  
БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА  
ТОВАРОВ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ

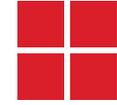


# УСЛОВИЯ ОТКРЫТИЯ ФРАНШИЗЫ

3

формата

 **Mini**  
до 70 м<sup>2</sup>

 **Middle**  
70-100 м<sup>2</sup>

 **Mega**  
от 100 м<sup>2</sup>

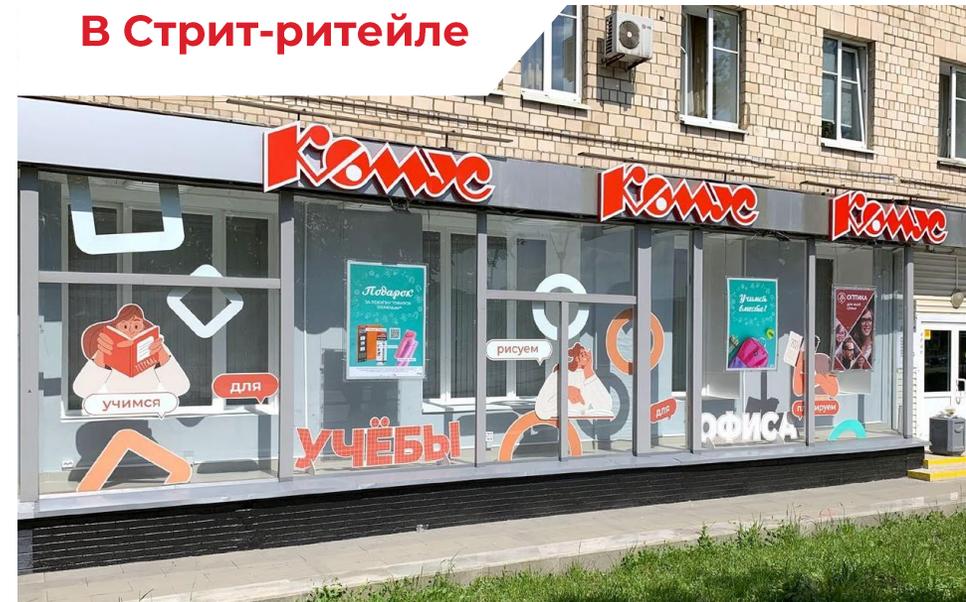
2

варианта расположения

**В Торговом центре**



**В Стрит-ритейле**



# ФОРМАТ MINI

 **до 70 м<sup>2</sup>**

 **от 1,9 млн руб.**

Инвестиции на открытие **от 900 тыс. руб.**

Стартовое товарное наполнение **от 1 млн руб.**

Количество SKU **3-4 тысячи**

Средний чек **450 руб.**

Выручка **800 тыс. руб/месяц**

Валовая прибыль **400 тыс. руб/месяц**

Окупаемость инвестиций на открытие **10-12 месяцев**



Рассмотреть  
формат Mini  
детально

# ФОРМАТ MIDDLE

 **70-100 м<sup>2</sup>**

 **от 2,55 млн руб.**

Инвестиции на открытие **от 1,1 млн руб.**

Стартовое товарное  
наполнение **от 1,45 млн руб.**

Количество SKU **4-5 тысяч**

Средний чек **500 руб.**

Выручка **1 млн руб/месяц**

Валовая прибыль **500 тыс. руб/месяц**

Окупаемость инвестиций  
на открытие **10-12 месяцев**



Рассмотреть  
формат Middle  
детально

# ФОРМАТ МЕГА

↗ от 100 м<sup>2</sup>

₽ от 3,5 млн руб.

Инвестиции на открытие от 1,5 млн руб.

Стартовое товарное наполнение от 2 млн руб.

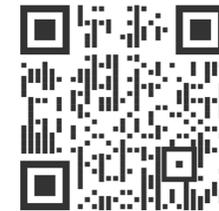
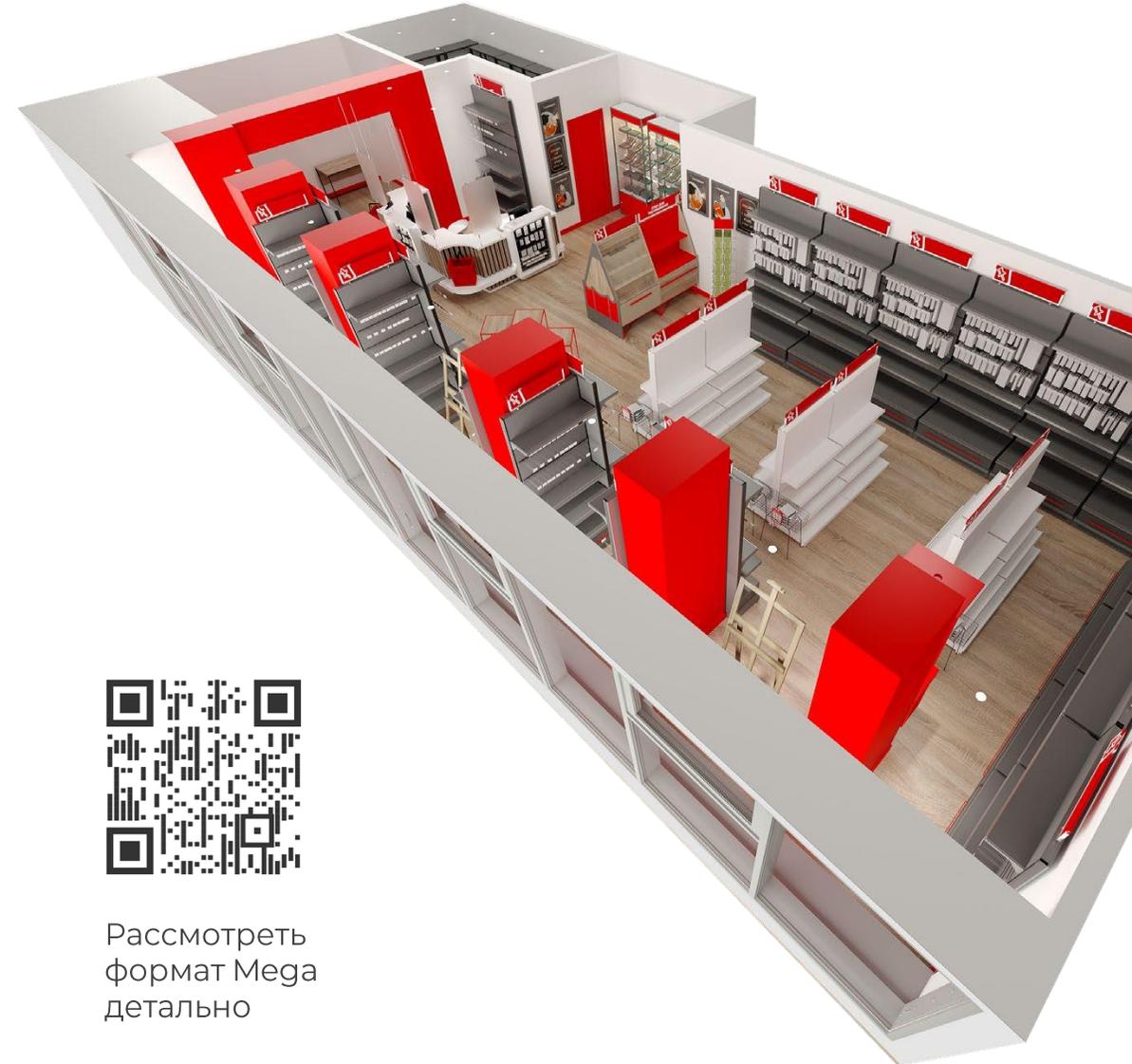
Количество SKU 6-8 тысяч

Средний чек 580 руб.

Выручка от 1,1 млн руб/месяц

Валовая прибыль от 600 тыс. руб/месяц

Окупаемость инвестиций на открытие 12 месяцев



Рассмотреть  
формат Мега  
детально





# ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ «КОМУС»

- Детализированный Бизнес Бук – все бизнес-процессы работы розничного магазина «Комус рядом»
- Сбалансированный ассортимент учитывает статистику продаж с полки, наличие товара на складе
- Функциональный мерчандайзинг основан на 30-и летнем опыте розничной сети Комус
- Эффективное управление персоналом нацелено на достижение поставленных KPI
- Детально проработанный план по открытию магазина учитывает нормативно-правовые аспекты розничной торговли
- Обратная связь – поддержка и сопровождение на весь период сотрудничества

# УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ

## Паушальный взнос

**0 рублей**

## Роялти

**0 рублей**

## ВАМ НУЖНО

**ИНВЕСТИЦИИ**  
от 1,9 млн руб.

**ПОМЕЩЕНИЕ**  
в локации с высоким  
трафиком и  
транспортной  
доступностью

**2 МЕСЯЦА**  
на открытие



## Собственная методика подбора локации

**До подписания договора аренды:**

- мы экспертно оценим помещение
- рассчитаем индивидуальный бизнес-план для магазина в выбранной локации

## ДЛЯ ОТКРЫТИЯ МАГАЗИНА И ДАЛЬНЕЙШЕЙ РАБОТЫ ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ

1

### ЧТОБЫ НАЛАДИТЬ ВСЕ БИЗНЕС-ПРОЦЕССЫ

- Подробно составленный комплекс Руководств и Стандартов по открытию и управлению магазином «КОМУС рядом»

2

### ЧТОБЫ ОФОРМИТЬ МАГАЗИН

- Индивидуальный дизайн-проект Вашего магазина: 2D/3D-визуализацию магазина и схемы расстановки оборудования
- Перечень торгового оборудования, кассового, IT-оснащения и прочего оснащения
- Макет вывески

3

### ЧТОБЫ ПОДОБРАТЬ СОТРУДНИКОВ И ОБЕСПЕЧИТЬ ИХ ЭФФЕКТИВНУЮ РАБОТУ

- Шаблоны вакансий и эффективную систему мотивации сотрудников
- Материалы для обучения персонала: раздаточные материалы, видеоролики, доступ к обучающей онлайн-платформе «Комус»



Чтобы эффективно управлять магазином,  
**ВЫ БУДЕТЕ ОБЕСПЕЧЕНЫ  
ПОСТОЯННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ  
ПЕРСОНАЛЬНОГО МЕНЕДЖЕРА**  
на протяжении всего срока  
сотрудничества с компанией «Комус»

# АССОРТИМЕНТ МАГАЗИНОВ



**ТОВАРЫ  
ДЛЯ УЧЕБЫ**



**ПИСЬМЕННЫЕ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ**



**ДЕЛОВАЯ БУМАЖНАЯ  
ПРОДУКЦИЯ**



**БУМАГА**

**ПАПКИ, СИСТЕМЫ  
АРХИВАЦИИ ДОКУМЕНТОВ**



**ОФИСНЫЕ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ**



**ТОВАРЫ  
ДЛЯ ТОРГОВЛИ**



## ВНИМАНИЕ К АССОРТИМЕНТУ КАЖДОГО МАГАЗИНА

**Формируем индивидуальную ассортиментную матрицу для каждого магазина**

**130 тысяч SKU**



**20 тысяч SKU**



**от 3 до 8 тысяч SKU**

Глубина складского товарного запаса

Ассортимент товаров, сформированный специально для розничных магазинов «КОМУС рядом»

Индивидуальная ассортиментная матрица Вашего магазина «КОМУС рядом»

**Работаем над ассортиментом совместно с Партнером**

**За счет глубины складского товарного запаса и многолетнего опыта оптимизируем ассортимент с учетом региона и локального спроса**

# 3800

БРЕНДОВ  
СО ВСЕГО  
МИРА

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ



СОБСТВЕННЫЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ



- Имидж фото - более 2700 SKU
- Презентационные и предметные видео - свыше 40 роликов

**20%** ➤ СТМ имеет имиджевый контент

**50%** ➤ планируемый рост на 2024 год

Цель - быть на уровне и выше по качеству контента с ФТМ, что обеспечит рост конверсии продаж и снижение уровня выходов из карточек товаров в e-com. Общий объем работ свыше 8110 тыс.арт.





# СКЛАД

# 90%

# ТОВАРОВ

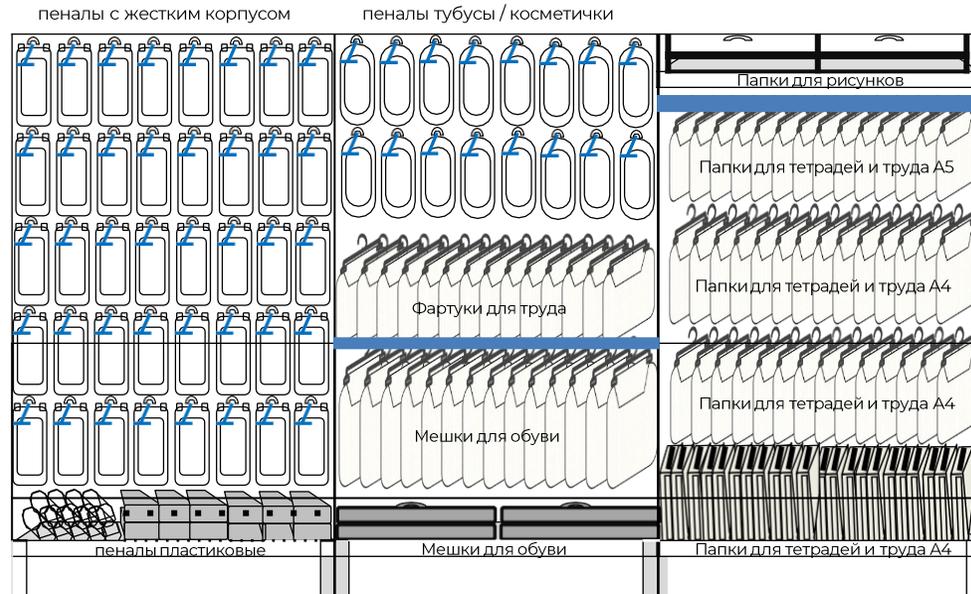
всегда  
в наличии  
на складах



# ПЛАНОГРАММЫ

## Для выкладки – не только стандарты мерчандайзинга

Мы разрабатываем индивидуальные планограммы для каждого магазина «КОМУС рядом»



## В ПРОЦЕССЕ ПОДГОТОВКИ МАГАЗИНА К ОТКРЫТИЮ

- Вместе с Вами **разработаем маркетинговую кампанию открытия** Вашего магазина
- **Разместим информацию о Вашем магазине** на нашем сайте, в социальных сетях, а также в геосервисах

## ДЛЯ РАБОТЫ ВАШЕГО МАГАЗИНА

- Ежегодно разрабатываем **медиаплан маркетинговых активностей**
- Регулярно проводим **общесетевые акции**, совместные акции с поставщиками товаров



БРЕНД

**Комус**

**33 года**

ВЛОЖЕНИЙ В МАРКЕТИНГ ДОВЕРИЯ  
КЛИЕНТОВ ВНИМАНИЯ К РЕПУТАЦИИ

# 9 ШАГОВ К ОТКРЫТИЮ

**Мы за свой счет отправим в Ваш магазин команду открытия,**

чтобы настроить сотрудников на эффективную работу, вместе довести выкладку до идеала и сделать всё возможное для уверенного старта Вашего бизнеса

Заклучение договора коммерческой концессии

Подбор помещения, разработка бизнес-плана, заключение договора аренды

Формирование ассортиментной матрицы и заказа товара

Разработка дизайн-проекта, ремонт и оформление магазина

Заказ и установка торгового оборудования и прочего оснащения

Подбор и обучение персонала

Приемка и выкладка товара

**Выезд команды открытия**

**Открытие магазина «КОМУС рядом»**





# Свяжитесь с нами

ЧТОБЫ УЗНАТЬ БОЛЬШЕ

8 (800) 200 55 53

8 (916) 824 52 65 (WhatsApp)

[franch@komus.net](mailto:franch@komus.net)



Открытый чат  
по дополнительным  
вопросам

